

Na podlagi 24. člena Statuta Javnega zavoda Razvojno informacijskega centra Bela krajina je svet Javnega zavoda Razvojno informacijskega centra Bela krajina na svoji 8. redni seji, dne 22. 12. 2025 sprejel

## **CENIK PODJETNIŠKEGA INKUBATORJA BELA KRAJINA ZA LETO 2026**

### NAJEM POSLOVNIH PROSTOROV PODJETNIŠKEGA INKUBATORJA BELA KRAJINA

#### PISARNE

OBDOBJE	ČAS INKUBIRANJA	CENA/M <sup>2</sup> NAJETE POVRŠINE
Prvo leto	0 – 0,99 leta	2,60 EUR
Drugo leto	1 – 1,99 leta	3,60 EUR
Tretje leto	2 – 2,99 leta	4,60 EUR
Četrto leto	3 – 3,99 leta	5,60 EUR
Peto leto	4 – 4,99 leta	7,15 EUR
ZA NEČLANE INKUBATORJA – tržna najemnina (le v primeru prostih kapacitet).		9,10 EUR

\* V cene najete površine niso vključeni obratovalni stroški (internet, el. ener., komunala), ki se obračunavajo z DDV.

\*\* V najemnini ni zajet DDV, skladno s čl. 44/2 ZDDV-1.

#### SEJNA SOBE KOLPA – 25,50 m<sup>2</sup>

ČLANI INKUBATORJA	ZUNANJI NAJEMNIKI
7 EUR/uro***	do 4 ure – 65 EUR
	od 4 do 8 ur – 85 EUR
	nad 8 ur oz. celodnevni najem – 120 EUR

\* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

\*\* Navedene cene najema so brez DDV-ja.

\*\*\* Navedena cena velja ob zakupu minimalno 5 ur z možnostjo koriščenja po urah.

#### SEJNA SOBA LIVAR – 40,40 m<sup>2</sup>

ČLANI INKUBATORJA	ZUNANJI NAJEMNIKI
12 EUR/uro***	do 4 ure – 85 EUR
	od 4 do 8 ur – 110 EUR
	nad 8 ur oz. celodnevni najem – 140 EUR

\* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

\*\* Navedene cene so brez DDV-ja.

\*\*\* Navedena cena velja ob zakupu minimalno 5 ur z možnostjo koriščenja po urah.

SEJNI SOBI LIVAR IN KOLPA SKUPAJ (BREZ PREGRADE) – 65,90 m<sup>2</sup>

ČLANI INKUBATORJA	ZUNANJI NAJEMNIKI
20 EUR/uro***	do 4 ure – 110 EUR
	od 4 do 8 ur – 140 EUR
	nad 8 ur oz. celodnevni najem – 180 EUR

\* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

\*\* Navedene cene so brez DDV-ja.

\*\*\* Navedena cena velja ob zakupu minimalno 2 ur.

PREDAVALNICA LANEA

ČLANI INKUBATORJA	ZUNANJI NAJEMNIKI
30 EUR/uro	do 4 ure – 170 EUR
	od 4 do 8 ur – 250 EUR
	nad 8 ur oz. celodnevni najem – 380 EUR

\* Čiščenje, uporaba skupnih prostorov za druženje in kuhinje so vključeni v ceno najema.

\* Navedene cene so brez DDV-ja.

DOPLAČILA

Storitev hostese	15 EUR/uro/hosteso
Čiščenje (v kolikor je vključena postrežba hrane)	30 EUR
Zahtevnejša tehnična podpora	po dogovoru

Uporabnina predavalnice in sejne sobe je brezplačna po pisnem sklepu direktorice zavoda.

COWORKING PROSTOR

NAJEM	CENA ZA 1 DELOVNI PROSTOR
2 meseca	110 EUR
Trimesečni	150 EUR
Polletni	240 EUR

\* Navedene cene so brez DDV-ja.

Cenik na predlog direktorja potrdi Svet JZ RIC Bela krajina in velja od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 oz. do preklica.

Predlagateljica:  
Barbara Papež Lavrič, direktorica

Predsednica sveta JZ RIC Bela krajina:  
Danijela Nedič Orešič